

# Änderung des Flächennutzungsplanes

## Planzeichnung



bisherige Darstellungen

## Zeichenerklärung



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches



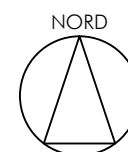
Gewerbliche Bauflächen



Fläche für den Gemeinbedarf, hier: Sport- und Freizeitflächen



Biotopflächen (nachrichtlich)



M 1:5.000  
Geltungsbereich ca. 0,87 ha

abtplan architektur & stadtplanung  
Inh. Thomas Haag, M.A. Architekt | Stadtplaner

Hirschzeller Straße 8  
87600 Kaufbeuren

fon: 08341.99727.0  
fax: 08341.99727.20  
mail: info@abtplan.de

Entwurf 2

i. d. F. vom 10.09.2024

Version vom 30.09.2024

## Verfahrensverlauf

1. Aufstellung der Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich des Bebauungsplanes "Am Brühlbach Süd", Beratung des Vorentwurfs und Zustimmung zum frühzeitigen Verfahren am 08.11.2022.
2. Bekanntmachung der frühzeitigen Beteiligung am 22.11.2022.  
Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB in der Zeit vom 23.11.2022 bis zum 23.12.2022.  
Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB mit Schreiben vom 23.11.2023 und Termin zum 23.12.2022.
3. Kenntnisnahme der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung und Billigungsbeschluss zum Entwurf für die öffentliche Auslegung am 30.05.2023.
4. Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung am 15.09.2023.  
Öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB vom 25.09.2023 bis zum 25.10.2023.  
Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB mit Schreiben vom 14.09.2023 und Termin zum 25.10.2023.
5. Bekanntmachung der Wiederholung öffentlichen Auslegung am \_\_\_\_.2024.  
Veröffentlichung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom \_\_\_\_.2024 bis zum \_\_\_\_.2024.  
Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 i.V.m. § 4a BauGB mit Schreiben vom \_\_\_\_.2024 und Termin zum \_\_\_\_.2024.
6. Abwägung und Feststellungsbeschluss am \_\_\_\_.20\_\_.

Die vorgenannten Verfahrensabläufe werden mit nachfolgender Unterschrift und Siegel bestätigt:

Markt Irsee, den

Andreas Lieb, Erster Bürgermeister

Siegel

7. Genehmigungsvermerk:

Das Landratsamt Ostallgäu hat diese Änderung des Flächennutzungsplanes des Marktes Markt Irsee mit Bescheid vom Az: gemäß § 6 BauGB genehmigt.

Marktoberdorf,

Härle, Regierungsdirektor

Siegel

8. Bekanntmachungsvermerk:

Die Erteilung der Genehmigung der Änderung des Flächennutzungsplanes wurde am gemäß § 6 Abs. 5 BauGB mit der zusammenfassenden Erklärung ortsüblich bekannt gemacht. Die Änderung des Flächennutzungsplanes des Marktes Markt Irsee ist damit wirksam.

Markt Irsee, den

Andreas Lieb, Erster Bürgermeister

Siegel

Markt Irsee  
Landkreis Ostallgäu  
Änderung des Flächennutzungsplanes  
im Bereich des Bebauungsplanes  
"Am Brühlbach Süd"